

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
NUASMENINTAS
2024-11-27 14:02:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/918655
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2007-11-29
Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Jaunimo g. 4A-214

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Gyvenamoji patalpa
Aprašymas / pastabos: 214-1 (13,44 kv.m.), su bendro naudojimo patalpomis: a-48(1/2 nuo 1,78 kv.m.);a-49(1/2 nuo 1,06 kv.m.); a-18(0,55 kv.m.);a-18-1(0,25 kv.m.);a-44(1,52 kv.m.);a-45(0,77 kv.m.);a-46(1,00 kv.m.); a-46-1(0,44 kv.m.); a-47 (2,00 kv.m).
Unikalus daikto numeris: 4400-1340-3517:8002
Paskirties grupė: Įvairių socialinių grupių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Įvairių socialinių grupių
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 5298-7028-0023, 2N6p
Statybos pradžios metai: 1987
Statybos pabaigos metai: 1987
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 1
Aukštas: 2
Rūsiai: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Elektrinė
Bendras plotas: 13,44 kv. m
Naudingas plotas: 13,44 kv. m
Gyvenamasis plotas: 13,44 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9963 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %
Atkuriamoji vertė: 8370 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2007-10-30
Vidutinė rinkos vertė: 8341 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-10-30
Kadastrų duomenų nustatymo data: 2007-10-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: butas Nr. 4400-1340-3517:8002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1987-07-02 Statinio priėmimo naudoti aktas
1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1060p
Įrašas galioja: Nuo 2008-04-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: butas Nr. 4400-1340-3517:8002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastrų duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastrų žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastrų žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: butas Nr. 4400-1340-3517:8002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-10-30 Nekilnojamojo daikto kadastrų duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2007-12-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

